



Eingangsstempel / Stadt:

## Antrag auf Abgeschlossenheitserklärung gemäß § 163 Baugesetzbuch (BauGB)

<b>1. Antragsteller*</b> Name, Vorname / Firma		<b>Telefon</b>
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)		
<b>2. Grundstück für das die Abgeschlossenheitserklärung beantragt wird</b> Straße, Haus-Nr.		
Gemarkung	Flur	Flurstücke
Grundbuchblatt		Grundstücksgröße  qm
<b>3. Eigentümer sofern nicht Antragsteller*</b> Name, Vorname		<b>Telefon</b>
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)		
<b>4. Bei Miteigentum / Wohneigentum</b> Angabe der Höhe der Eigentumsanteile		

Hiermit beantrage ich gem. § 163 BauGB die Erteilung der Abgeschlossenheits-erklärung durch die Stadt Sömmerda. Mir ist bekannt, dass ein Rechtsanspruch auf Abgabe der Erklärung bei noch nicht durchgeführter Sanierung (§ 163 Abs. 2 BauGB) nicht besteht und im Falle einer Erteilung der Erklärung die Anwendung der §§ 144, 145 und 153 BauGB sowie die Inanspruchnahme von Fördermitteln sowie die Geltendmachung steuerlicher Vorteile gemäß §§ 7h, 10f und 11a Einkommensteuergesetz (EStG) entfallen. Die Stadt weist zudem darauf hin, dass der Eigentümer nach Abschluss der Sanierung einen Ausgleichsbetrag zu entrichten hat (§ 154 Abs. 3 BauGB).

.....  
Unterschrift  
(Antragsteller)

.....  
Ort, Datum

\* Bei mehreren Antragstellern bzw. Eigentümern bitte gesonderte Aufstellung beifügen. Der Antrag ist von allen Antragstellern / Eigentümern zu unterzeichnen. Bei Vertretungsbefugnis bitte entsprechende von allen Eigentümern unterzeichnete Vollmacht beilegen. Firmen geben bitte den Vertreter mit Rechtsbefugnis (unterschriftsberechtigt) an.